

Réf. : PALAFOUR LODGE 1 - AIGUILLE PERCEE

Emplacement :
Tignes Le Lac
Résidence :
Palafour
Capacité :
3 pieces - 8 personnes
Surface :
84 m²
Exposition :
Ouest



PALAFOUR LODGE N°1 - "Aiguille Percée" - 3 pieces - 8 personnes - Tignes Le Lac

Appartements « Palafour-Lodges » - Gamme PREMIUM
Dès le printemps 2026 et courant de l'été 2026 une rénovation complète des 5 appartements a redessiné complètement la distribution des pièces de vie, des chambres, des salles de bain, des cuisines pour améliorer le confort et le standing.
Les 2 appartements, anciennement N°5 (80m2) et N° 6 (120m2) ont été réunis pour former un très grand appartement de 200m2 : 5 chambres avec salle de bain, un salon détente avec sauna…
Une offre unique : cinq grands appartements au 1er étage de la résidence PALAFOUR (sans ascenseur). Accès privatifs aux appartements et aux casiers à skis (avec sèche chaussure).
Situés au centre de la station à TIGNES LE LAC.
Accès direct à 2 remontées mécaniques : télésiège « Palafour » et Télécabine « Tovière », à proximité immédiate de l'école du ski Français (ESF), des commerces situés dans la galerie même, de l'espace aquatique le LAGON (piscine, fitness et wellness) et de TIGNESPACE Centre sportif indoor et palais des congrès.
Prestations : WIFI illimité Haut Débit (par fibre optique), Téléviseurs connectés.
Chaque Cuisine est entièrement équipée avec : four, micro-onde, lave-vaisselle, réfrigérateur avec 1 partie congélateur, plaques induction, lave-linge, cafetière, bouilloire, grille-pain et tous les ustensiles de cuisine.
Services para-hôteliers inclus :
- Accueil sur place
- Couettes, oreillers, Linge de lit et serviettes (1 petite et 1 draps de bain), torchons, chaussons
- Kit de bienvenue
- Lits faits.
- Ménage de fin de séjour (sauf cuisine).

En supplément : parking public couvert obligatoire : A réserver en direct sur le site INDIGO
Grandes surfaces de 84 à 200m2. Grande et belle vue dégagée sur les pistes, pouvant accueillir au total 42 personnes :
Apt N°1 « Aiguille Percée » pas de balcon mais de grandes baies vitrées
3 pièces 1 cabine 8 personnes – 2 chambres – 1 cabine – 2 Salles de bain.
Apt N°2 « La Sache » pas de balcon mais de grandes baies vitrées
4 pièces 1 cabine 8 personnes – 3 chambres – 1 cabine - 3 Salles de bain
Apt N°3 « Petite Sassière » pas de balcon mais de grandes baies vitrées
4 pièces 6 personnes – 3 chambres – 3 Salles de bain
Apt N°4 « Grande Sassière » balcon
4 pièces 8 personnes - 2 chambres – 1 cabine + mezzanine - 2 Salles de bain
Apt N° 6 « Grande Motte » : balcons - 6 pièces avec 4 chambres + 1 cabine 12 personnes – 5 salles de bain – 1 sauna
PALAFOUR-LODGE N° 1
Descriptif donné à titre indicatif, établi d'après les plans, il sera définitif à la fin des travaux.
3 pièces + 1 cabine : 2 chambres + 1 cabine 8 personnes – 84m2 exposition Ouest – sans balcon
PIECE DE VIE environ 40m2 : grandes fenêtres
– salon (31m2) avec 1 canapé non convertible et fauteuils – 1 Téléviseur connecté et - Espace repas avec table et chaises pour 8 convives
– Cuisine (9m2) entièrement équipée comprenant :
four, four micro-ondes, lave-vaisselle, réfrigérateur avec compartiment congélateur, plaques de cuisson à induction, lave-linge, cafetière, bouilloire, grille-pain, batterie de cuisine et vaisselle complète.
Chambre 1 : MASTER environ 16m2 – pas de fenêtre
avec 2 lits simples côte à côté - salle de bain baignoire – 1 vasque – 1 WC – radiateur sèche-serviettes - 1 Téléviseur connecté
Chambre 2 : environ 10m2 – pas de fenêtre
avec 2 lits simples côte à côté - 1 Téléviseur connecté
Cabine avec mezzanine environ 12m2 – sans fenêtre
2 lits simples côte à côte - 1 lit simple - 1 mezzanine avec 1 lit simple – pas de téléviseur
1 salle de bain douche, vasque – 1 WC séparé
nombreux aménagements et rangements dans les chambres
Animaux non admis – Appartement non-fumeur - Caution 2000.00 euros

Parking
Tous les parkings de TIGNES sont désormais PAYANTS
Parkings extérieurs BREVIERES NORD – BREVIERES SUD et TIGNES 1800
Parkings couverts TIGNES LE LAC – TIGNES VAL CLARET – TIGNES LE LAVACHET
Il est impératif de réserver et payer d'avance les emplacements couverts, les parkings sont souvent complets très tôt.
SITE DE RESERVATION et TARIFS
https://fr.parkindigo.com/parkings-france/tignes

Linge
LINGE :
• Les draps et serviettes de toilette ne sont pas inclus gamme TIGNES CLASSIC
PRIX LIT SIMPLE
Prix draps et serviettes : 30.00 €uros / personne/ semaine
Prix draps seuls : 20.00 €uros / personne / semaine
PRIX LIT DOUBLE
Prix draps et serviettes : 45.00 €uros / personne/ semaine
Prix draps seuls : 25.00 €uros / personne / semaine
Réservations par e-mail : tignes@agence-rocblanc.com
• Les draps et serviettes sont inclus gamme TIGNES PREMIUM et TIGNES CHALETS

Taxes et caution
TAXES SEJOUR : à partir de 18 ans toute l'année : 0,88 € / 5.50 € (*) personne / jour
(*) Le montant de la taxe de séjour est variable, il est fixé par décision municipale en fonction du classement en étoiles de votre hébergement.
https://taxesejour.tignes.net
DEPOT DE GARANTIE – GARANTIE DES BIENS DES PROPRIETAIRES :
Le locataire versera un dépôt de garantie de 200 € à 10000 €uros, selon les éléments précisés dans son contrat.
Hébergement gamme CLASSIC caution de 100.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement
exemple studio 2 personnes (200.00 €uros), studios 4 personnes (400.00 €uros)
Hébergement gamme PREMIUM et CHALETS caution de 250.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement
exemple studio 2 personnes (500.00 euros), studios 4 personnes (1000.00 €uros)
Hébergement Chalets d'exception 5* caution de 3000.00 €uros à 10 000.00 €uros selon le chalet réservé.
Versement du dépôt de garantie : Un lien « COTIOUS » (https://www.cotious.fr/) sera envoyé par e-mail ou SMS environ 7 jours avant l'arrivée
Cela permet de régler la caution de manière rapide et sécurisée et de diminuer le temps d'attente en réception.
Cette démarche en amont est conforme à la réglementation sur les données bancaires en vigueur, elle reste facultative et peut être réalisée sur place en réception selon le même procédé électronique.
Les frais d'authentification (environ 2,5% du montant de la caution) sont à la charge du locataire et non remboursables.
TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC restituera le dépôt entre 8 et 10 jours après le départ du locataire,
Déduction faite le cas échéant des manquants, du non-respect des consignes (ménages, restitution du linge de lit, serviettes…) …ou détériorations constatées, et compensation des sommes éventuellement dues à TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC.

à Tignes :

Le Palafour,
73320 Tignes le Lac
Tél. 04 79 06 53 22

à Champagny :

Le Reclaz,
73350 Champagny en Vanoise
Tél. 04 79 55 05 77

© Agence Roc Blanc - 2026 - copyright