

Réf. : GB03 - GRAND BOUQUETIN 3

Emplacement :
Champagny
Capacité :
4 pieces - 8 personnes
Surface :
90 m²
Exposition :
Sud, Est

LE GRAND BOUQUETIN 3 - 4 pieces - 8 personnes - Champagny

Résidence 4* neuve - Ouverture 17 Décembre 2022 - composée de 14 appartements orientés sud, sud-est ou sud-ouest avec balcon ensoleillé, poêle à granules (pellets non fournis), wifi et emplacements de parkings couverts. Anneaux d'attache pour vélos et prise électrique de recharge. Casier à ski en entrée de résidence avec chauffe chaussures.
Services para-hôteliers inclus : accueil et ouverture de l'appartement, fourniture des draps et du linge de toilette, lits faits à l'arrivée, ménage fin de séjour inclus.
Résidence à taille humaine, soignée, à proximité du quartier traditionnel du Planay à Champagny en Vanoise.
À 650m du départ de la télécabine, à 100m du mini-market et à 500m des restes des commerces et du cœur du village.
Les navettes gratuites communales se trouvent devant la résidence avec un itinéraire depuis « Les Rochers » jusqu'à « Le Bois » à Champagny-le-Haut (Une fréquence toutes les 30 minutes en haute saison)
LE GRAND BOUQUETIN 3 - Appartement de 4 pièces 8 personnes au niveau 1- 90m²

Une toute nouvelle résidence haut de gamme, prête pour décembre 2022 et située dans le traditionnel **hameau du Planay à Champagny en Vanoise**, à 500m des pistes et du centre du village/commerces.
Ce bel appartement cosy est composé d'une belle pièce à vivre équipé d'un poêle à granules, d'une cuisine toute équipée et dispose d'un balcon de 3.50m2 exposé Sud/Est, aménagé et sans vis à vis.
L'appartement est équipé comme suit :
- Entrée avec placards
- 1 grande pièce principale avec :
* cuisine toute équipée : four, micro-ondes, plaques induction, réfrigérateur et partie congélateur, lave-vaisselle, vaisselle complète
* coin repas avec grande table en bois et chaises cuir
* salon avec canapé-lit 2 personnes, fauteuils, table basse, télévision
- Chambre 1 avec salle de douche et toilettes, 1 lit 2 personnes , télévision, placard
- Chambre 2 avec 1 lit 2 personnes, télévision, placard
- Chambre 3 avec 1 lit 2 personnes, télévision, placard
- 1 salle de bain avec lave-linge/sèche-linge
- 1 toilettes séparées
L'hiver, accès aux remontées mécaniques du domaine Paradiski (La Plagne et Les Arcs) par navette communale gratuite et à Champagny le Haut/site nordique.
Prestations incluses - Appartement PREMIUM :
- WIFI
- Linge de lit et de toilette
- Lits faits à votre arrivée
- Ménage final
- 1 place de parking couvert
- Casier à skis
- Chauffage individuel
- Chauffage au sol
- **HIVER 2024 : ouverture du centre aqualudique - PISCINE & SAUNA**.

Espace ouvert - sauf directives sanitaires type COVID19 contraires
HIVER- en principe des vacances de Noël à Pâques
ÉTÉ-en principe en Juillet et en Août
Prestations complémentaires :
- Disponibilité de recharge lente des véhicules électriques

Prestations complémentaires avec supplément (réservation conseillée) :
- Ménage en cours de séjour

Parking
Pour toute information concernant le stationnement et les parkings
merci de contacter l'Office du Tourisme 04 79 55 06 55
https://www.la-plagne.com/decouvrir-la-plagne/pratique/stationnements/ou-stationner-a-la-plagne-champagny-en-vanoise

Linge
LINGE :
• Les draps et serviettes de toilette ne sont pas inclus gamme TIGNES CLASSIC
PRIX LIT SIMPLE
Prix draps et serviettes : 30.00 €uros / personne/ semaine
Prix draps seuls : 20.00 €uros / personne / semaine
PRIX LIT DOUBLE
Prix draps et serviettes : 45.00 €uros / personne/ semaine
Prix draps seuls : 25.00 €uros / personne / semaine
• Les draps et serviettes sont inclus gamme PREMIUM et CHALETS

Taxes et caution
TAXES SEJOUR : à partir de 18 ans toute l'année : 0,88 € / 4.40 € (*) personne / jour
(*) Le montant de la taxe de séjour est variable, il est fixé par décision municipale en fonction du classement en étoiles de votre hébergement.
https://www.la-plagne.com/brochures/taxe-de-sejour
DEPOT DE GARANTIE – GARANTIE DES BIENS DES PROPRIETAIRES :
Le locataire versera un dépôt de garantie de 200 € à 10000 €uros, selon les éléments précisés dans son contrat.
Hébergement gamme CLASSIC caution de 100.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement
exemple studio 2 personnes (200.00 €uros), studios 4 personnes (400.00 €uros)
Hébergement gamme PREMIUM et CHALETS caution de 250.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement
exemple studio 2 personnes (500.00 euros), studios 4 personnes (1000.00 €uros)
Hébergement Chalets d'exception 5* caution de 3000.00 €uros à 10 000.00 €uros selon le chalet réservé.
Versement du dépôt de garantie : Un lien « COTIOUS » (https://www.cotious.fr/) sera envoyé par e-mail ou SMS environ 7 jours avant l'arrivée
Cela permet de régler la caution de manière rapide et sécurisée et de diminuer le temps d'attente en réception.
Cette démarche en amont est conforme à la réglementation sur les données bancaires en vigueur, elle reste facultative et peut être réalisée sur place en réception selon le même procédé électronique.
Les frais d'authentification (environ 2,5% du montant de la caution) sont à la charge du locataire et non remboursables.
TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC restituera le dépôt entre 8 et 10 jours après le départ du locataire, Déduction faite le cas échéant des manquants, du non-respect des consignes (ménages, restitution du linge de lit, serviettes...) ...ou détériorations constatées, et compensation des sommes éventuellement dues à TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC.

à Tignes :

Le Palafour,
73320 Tignes le Lac
Tél. 04 79 06 53 22

à Champagny :

Le Reclaz,
73350 Champagny en Vanoise
Tél. 04 79 55 05 77

© Agence Roc Blanc - 2026 - copyright