



Réf. : COMBE FOLLE 3A



Emplacement :

Tignes Le Lac

Résidence :

Combe Folle

Capacité :

4 pièces - 8 personnes

Surface :

85 m²

Exposition :

Nord, Sud, Ouest

COMBE FOLLE 3A - 4 pieces - 8 personnes - Tignes Le Lac

La résidence COMBE FOLLE est située à TIGNES LE LAC (2100m d'altitude), Rue de la Poste, au pied des pistes (télésiège du Chardonnet) et à 150m des commerces (magasins de sports, Ecoles de ski, supermarché, boulangerie, bars et restaurant).

Elle se situe à 150 mètres du centre aquatique LE LAGON et du complexe sportif et culturel TIGNESPACE

Elle bénéficie d'une vue superbe sur le Lac, le massif de Tovière et le glacier de la Grande Motte.

- Résidence sur 5 étages avec ascenseur

- Casiers à skis privatifs

- WIFI payant sur demande

- Parking public couvert obligatoire à 50m, payant, sur demande

4 pièces 8 personnes - 85m² exposé Sud-Ouest et Nord. Gamme CLASSIC

Appartement sans téléviseur

Entrée : placard de rangement

WC Séparé

Salle de bain avec cabine de douche + vasque

Cabine N° 1 avec lits superposés (2 couchages)

Suite Familiale avec :

- 1 chambre enfant (1 couchage simple)

- 1 chambre lit double (1 couchage 2 personnes)

- 1 salle de bain avec baignoire - lave-linge

Séjour - salon - coin repas :

- 1 canapé de salon (pas convertible)

- table chaises

- 1 coin nuit 2 lits simples (1 chauffeuse et un lit d'appoint)

Cuisine ouverte complètement équipée : plaque vitrocéramiques, four, réfrigérateur et lave-vaisselle

Cabine N° 2 avec lits superposés (2 couchages)

Balcon Sud

Les lits sont équipés de couettes

Les prestations suivantes ne sont pas incluses mais disponibles en supplément et sur réservation :

- Wifi (mini box 5Go par jour) 39.00 euros

- parking public couvert obligatoire : A réserver en direct sur le site INDIGO

- lit BB 20.00 euros - chaise BB 20.00 euros

- Ménage fin de séjour : 110€

- Draps et serviettes lit simple prix par lit et semaine

Prix draps et serviettes : 30.00 euros - Prix draps seuls : 20.00 euros

- Draps et serviettes lit double prix par lit et semaine

Prix draps et serviettes : 45.00 euros - Prix draps seuls : 25.00 euros

- Animaux : les animaux ne sont pas admis - Appartement Non-fumeur

- Caution : 800€

Parking

Tous les parkings de TIGNES sont désormais PAYANTS

Parkings extérieurs BREVIERES NORD - BREVIERES SUD et TIGNES 1800

Parkings couverts TIGNES LE LAC - TIGNES VAL CLARET - TIGNES LE LAVACHET

Il est impératif de réserver et payer d'avance les emplacements couverts, les parkings sont souvent complets très tôt.

SITE DE RESERVATION et TARIFS

<https://fr.parkindigo.com/parkings-france/tignes>

Linge

LINGE :

• Les draps et serviettes de toilette ne sont pas inclus gamme TIGNES CLASSIC

PRIX LIT SIMPLE

Prix draps et serviettes : 30.00 Euros / personne/ semaine

Prix draps seuls : 20.00 Euros / personne / semaine

PRIX LIT DOUBLE

Prix draps et serviettes : 45.00 Euros / personne/ semaine

Prix draps seuls : 25.00 Euros / personne / semaine

Réservations par e-mail : tignes@agence-rocblanc.com

• Les draps et serviettes sont inclus gamme TIGNES PREMIUM et TIGNES CHALETS

Taxes et caution

TAXES SEJOUR : à partir de 18 ans toute l'année : 0,88 € / 5.50 € (*) personne / jour

(*) Le montant de la taxe de séjour est variable, il est fixé par décision municipale en fonction du classement en étoiles de votre hébergement.

<https://taxesejour.tignes.net>

DEPOT DE GARANTIE - GARANTIE DES BIENS DES PROPRIETAIRES :

Le locataire versera un dépôt de garantie de 200 € à 10000 Euros, selon les éléments précisés dans son contrat.

Hébergement gamme CLASSIC caution de 100.00 Euros par nombre de places dans l'hébergement

exemple studio 2 personnes (200.00 Euros), studios 4 personnes (400.00 Euros)

Hébergement gamme PREMIUM et CHALETS caution de 250.00 Euros par nombre de places dans l'hébergement

exemple studio 2 personnes (500.00 euros), studios 4 personnes (1000.00 Euros)

Hébergement Chalets d'exception 5* caution de 3000.00 Euros à 10 000.00 Euros selon le chalet réservé.

Versement du dépôt de garantie : Un lien « COTIOUS » (<https://www.cotious.fr/>) sera envoyé par e-mail ou SMS environ 7 jours avant l'arrivée

Cela permet de régler la caution de manière rapide et sécurisée et de diminuer le temps d'attente en réception.

Cette démarche en amont est conforme à la réglementation sur les données bancaires en vigueur, elle reste facultative et peut être réalisée sur place en réception selon le même procédé électronique.

Les frais d'authentification (environ 2,5% du montant de la caution) sont à la charge du locataire et non remboursables.

TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC restituera le dépôt entre 8 et 10 jours après le départ du locataire,

Déduction faite le cas échéant des manquants, du non-respect des consignes (ménages, restitution du linge de lit, serviettes...) ...ou

détériorations constatées, et compensation des sommes éventuellement dues à TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC.



à Tignes :

Le Palafour,
73320 Tignes le Lac
Tél. 04 79 06 53 22



à Champagny :

Le Reclaz,
73350 Champagny en Vanoise
Tél. 04 79 55 05 77