

Réf. : TERRASSES de la VANOISE A13

Emplacement :
Champagny
Capacité :
4 pieces - 8 personnes
Surface :
72 m²



Les Terrasses de la Vanoise A13 - 4 pieces - 8 personnes - Champagny

NOUVEAU - NEW - "TERRASSES de la VANOISE" - Nouvelle résidence élégante et moderne composée de 3 gros chalets. Services para-hôteliers inclus - Accueil personnalisé même en cas d'arrivées tardives -
Située dans le prolongement du hameau de VILLARD DESSOUS, vue dégagée époustouflante sur les montagnes de la VANOISE, face au village de CHAMPAGNY en VANOISE.
A proximité des commerces et des remontées mécaniques, vous permettant d'accéder à pied à tous les services du village.
Navettes communales gratuites (l'hiver) à 50 m et l'été, à proximité de la piscine et du SPA
Appartement de 4 pièces 6/8 personnes au 1er étage - 72 m2
Ce bel appartement cosy au 1er étage de la résidence Les Terrasses de la Vanoise, dispose d'un grand balcon de 24m2 exposée Sud, aménagé, au calme et sans vis à vis.

L'appartement est équipé comme suit :
- Entrée avec placards et aire de déchaussage
- Chambre parentale 1 avec 1 lit 2 personnes, une salle de douche et toilettes privées
- Chambre 2 avec 2 lits 2 personnes superposés
- Chambre 3 avec 1 lit 2 pers.
- 1 salle de bain avec lave-linge
- 1 toilette séparée
- 1 grande pièce principale avec :
* cuisine toute équipée : four/micro-ondes, plaques induction, réfrigérateur et partie congélateur, lave-vaisselle, vaisselle complète
* coin repas
* salon avec canapé, fauteuils, table basse, télévision
Accès par baie vitrée sur le blacon aménagé.
Vue totalement dégagée !
SERVICES HOTELIERS INCLUS :
- WIFI
- Les draps de lit, les serviettes de toilette
- le ménage de fin de séjour sauf Cuisine
- lit bébé

Les prestations suivantes ne sont pas incluses mais disponibles en supplément et sur réservation :
- chaise BB 20 euros
- **Animaux refusés - Appartement Non-fumeur**
- **Caution : 2000€**

Parking
Pour toute information concernant le stationnement et les parkings
merci de contacter l'Office du Tourisme 04 79 55 06 55
https://www.la-plagne.com/decouvrir-la-plagne/pratique/stationnements/ou-stationner-a-la-plagne-champagny-en-vanoise

Linge
LINGE :
• Les draps et serviettes de toilette ne sont pas inclus gamme TIGNES CLASSIC
PRIX LIT SIMPLE
Prix draps et serviettes : 30.00 €uros / personne/ semaine
Prix draps seuls : 20.00 €uros / personne / semaine
PRIX LIT DOUBLE
Prix draps et serviettes : 45.00 €uros / personne/ semaine
Prix draps seuls : 25.00 €uros / personne / semaine
• Les draps et serviettes sont inclus gamme PREMIUM et CHALETS

Taxes et caution
TAXES SEJOUR : à partir de 18 ans toute l'année : 0,88 € / 4.40 € (*) personne / jour
(*) Le montant de la taxe de séjour est variable, il est fixé par décision municipale en fonction du classement en étoiles de votre hébergement.
https://www.la-plagne.com/brochures/taxe-de-sejour
DEPOT DE GARANTIE – GARANTIE DES BIENS DES PROPRIETAIRES :
Le locataire versera un dépôt de garantie de 200 € à 10000 €uros, selon les éléments précisés dans son contrat.
Hébergement gamme CLASSIC caution de 100.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement
exemple studio 2 personnes (200.00 €uros), studios 4 personnes (400.00 €uros)
Hébergement gamme PREMIUM et CHALETS caution de 250.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement
exemple studio 2 personnes (500.00 euros), studios 4 personnes (1000.00 €uros)
Hébergement Chalets d'exception 5* caution de 3000.00 €uros à 10 000.00 €uros selon le chalet réservé.
Versement du dépôt de garantie : Un lien « COTIOUS » (https://www.cotious.fr/) sera envoyé par e-mail ou SMS environ 7 jours avant l'arrivée
Cela permet de régler la caution de manière rapide et sécurisée et de diminuer le temps d'attente en réception.
Cette démarche en amont est conforme à la réglementation sur les données bancaires en vigueur, elle reste facultative et peut être réalisée sur place en réception selon le même procédé électronique.
Les frais d'authentification (environ 2,5% du montant de la caution) sont à la charge du locataire et non remboursables.
TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC restituera le dépôt entre 8 et 10 jours après le départ du locataire,
Déduction faite le cas échéant des manquants, du non-respect des consignes (ménages, restitution du linge de lit, serviettes...) ...ou détériorations constatées, et compensation des sommes éventuellement dues à TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC.

à Tignes :

Le Palafour,
73320 Tignes le Lac
Tél. 04 79 06 53 22

à Champagny :

Le Reclaz,
73350 Champagny en Vanoise
Tél. 04 79 55 05 77

© Agence Roc Blanc - 2026 - copyright