Tignes 04 79 06 53 22

Champagny 04 79 55 05 77



Réf. : CHALET des REVES *****

Emplacement :
Champagny
Capacité :
8 pieces - 12 personnes
Surface :
500 m²



Chalet des REVES ***** - 8 pieces - 12 personnes - Champagny

Le CHALET des REVES ***** (500 m² habitable, 3 niveaux) est une grande maison de village traditionnelle entièrement restaurée et rénovée par ses propriétaires de 2019 à 2022 (3 années).
Situé dans un hameau ancien - CHAMPAGNY - Le VILLARD DESSOUS - sous l'Eglise du village - le CHALET des REVES fait face à la nature des Alpes : un alpage calme en première ligne, les sommets de la Vanoise à l'horizon, COURCHEVEL et on eau domaine skiable en diagonale vers le SUD-OUEST.
CHALET des RÊVES est construit en pierres du pays : elles ont été restaurées avec soin. La façade NORD dévoile l'ancien mur de pierre qui a été sablé. Les autres façades présentent des composantes modernisées : ouvertures vitrées magistrales, balcons des chambres et du séjour en SUD qui captent l'ensoleillement...
CHALET des RÊVES ***
Maison de village alpine rénovée – Luxe 5 étoiles
500 m² répartis sur 3 niveaux
7 chambres, dont 6 suites spacieuses – pouvant accueillir jusqu'à 12 personnes
Balcons avec vue nord, est et sud
SPA privé avec sauna et hammam
Ascenseur en verre, grande cheminée et services complets de type hôtelier
Rez-de-chaussée (niveau 0)
Entrée principale avec espace pour retirer ses chaussures
Local à skis avec porte-skis, sèche-chaussures et rangement pour gants/casques
Chambre 1 – Suite familiale « L'Étable »
Pièce principale avec cuisine pour le petit-déjeuner, salon TV et canapé
Chambre séparée avec 2 lits superposés + 1 lit simple
Salle de bains (douche, lavabo, WC, sèche-serviettes), Wi-Fi, rangements
Hall d'accueil avec ascenseur vitré (étages 1 et 2, réservé aux plus de 18 ans)
WC invités avec lavabo
Buanderie avec 2 machines à laver, 2 sèche-linge et une armoire séchante.
Espace spa privé : sauna, hammam dans une salle voûtée en pierre avec douche et baignoire, ainsi qu'un petit bar pour se rafraîchir
Premier étage (niveau +1) – Suites
Suite 2 – « Courchevel » (chambre principale, balcon sud)
Lit double (180 x 200), télévision, Wi-Fi, bureau, salle de bains attenante (douche, lavabo, WC)
Suite 3 – « Le Reclard » (balcon sud)
Lit double (180x200), Wi-Fi, salle de bain attenante (douche, lavabo, WC)
Suite 4 – « Grand Bec » (balcon sud et fenêtre est)
Lit double (180x200), télévision, Wi-Fi, bureau, salle de bain attenante (douche, lavabo, WC)
Suite 5 – « La Grande Rochette » (nord)
Lit double (180x200), Wi-Fi, salle de bain attenante (douche, lavabo, WC)
Suite 6 – « Champagny » (nord)
Lit simple (90x200), Wi-Fi, salle de bain attenante (douche, lavabo, WC)
Deuxième étage (niveau +2) – Salon et salle à manger
Spacieux espace commun sous les combles avec :
Salon et cheminée avec canapé circulaire
Cuisine gastronomique entièrement équipée (double équipement : 2 fours dont un piano Lacanche, 2 plaques de cuisson, 2 réfrigérateurs, 1 congélateur, 2 lave-vaisselle)
Bar
Salon TV et coin bureau
Balcon et terrasse orientée sud avec vue panoramique
Le chalet est commercialisé par CHAMPAGNY Agence avec les services para-hôteliers suivants :
• Accueil au salon de la résidence Les Terrasses de la Vanoise.
• Lits faits à l'arrivée, serviettes de toilette et peignoirs fournis.
• Change des serviettes le mercredi.
• Chauffeur à la demande : transport par navette privée sur le domaine skiable de La Plagne, ou sur Courchevel.
En supplément / On request le service hôtelier complet réalisé par « ALTITUDE LUXE » - https://www.altitudeluxe.com/FR/:
o Petit déjeuner buffet servi 5 matins. Petit déjeuner continental 2 matins.
o Tea time l'après-midi, servi avec vin chaud.
o Diners servis 5 soirs, avec vin. Apéritif Champagne avec canapés.
o Repas enfants .
o Bar illimité avec boissons non alcoolisées et alcoolisées.
o Sélection de vins : 5 blancs, 5 rouges, 1 rosé, champagne.
o Ménage quotidien du chalet.
o Equipe dédiée au service des clients : 1 chalet manager, 1 chef professionnel , 1 hôtesse, 1 chauffeur, 1 concierge pour l'organisation du séjour : transferts, moniteur privé , boot fiting, achat des forfaits de ski, réservation de restaurants, massages et soins du corps, activités pour non-skieurs.
- Les animaux domestiques ne sont pas acceptés - Appartement non-fumeur
- **Caution : 6000 €**

Parking
Pour toute information concernant le stationnement et les parkings
merci de contacter l'Office du Tourisme 04 79 55 06 55
https://www.la-plagne.com/decouvrir-la-plagne/pratique/stationnements/ou-stationner-a-la-plagne-champagny-en-vanoise

Linge
LINGE :
• Les draps et serviettes de toilette ne sont pas inclus gamme TIGNES CLASSIC
PRIX LIT SIMPLE
Prix draps et serviettes : 30.00 €uros / personne/ semaine
Prix draps seuls : 20.00 €uros / personne / semaine
PRIX LIT DOUBLE
Prix draps et serviettes : 45.00 €uros / personne/ semaine
Prix draps seuls : 25.00 €uros / personne / semaine
• Les draps et serviettes sont inclus gamme PREMIUM et CHALETS

Taxes et caution
TAXES SEJOUR : à partir de 18 ans toute l'année : 0,88 € / 4.40 € (*) personne / jour
(*) Le montant de la taxe de séjour est variable, il est fixé par décision municipale en fonction du classement en étoiles de votre hébergement.
https://www.la-plagne.com/brochures/taxe-de-sejour
DEPOT DE GARANTIE – GARANTIE DES BIENS DES PROPRIETAIRES :
Le locataire versera un dépôt de garantie de 200 € à 10000 €uros, selon les éléments précisés dans son contrat.
Hébergement gamme CLASSIC caution de 100.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement
exemple studio 2 personnes (200.00 €uros), studios 4 personnes (400.00 €uros)
Hébergement gamme PREMIUM et CHALETS caution de 250.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement
exemple studio 2 personnes (500.00 euros), studios 4 personnes (1000.00 €uros)
Hébergement Chalets d'exception 5* caution de 3000.00 €uros à 10 000.00 €uros selon le chalet réservé.
Versement du dépôt de garantie : Un lien « COTIOUS » (https://www.cotious.fr/) sera envoyé par e-mail ou SMS environ 7 jours avant l'arrivée
Cela permet de régler la caution de manière rapide et sécurisée et de diminuer le temps d'attente en réception.
Cette démarche en amont est conforme à la réglementation sur les données bancaires en vigueur, elle reste facultative et peut être réalisée sur place en réception selon le même procédé électronique.
Les frais d'authentification (environ 2,5% du montant de la caution) sont à la charge du locataire et non remboursables.
TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC restituera le dépôt entre 8 et 10 jours après le départ du locataire,
Déduction faite le cas échéant des manquants, du non-respect des consignes (ménages, restitution du linge de lit, serviettes...) ...ou détériorations constatées, et compensation des sommes éventuellement dues à TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC.

à Tignes :

Le Palafour,
73320 Tignes le Lac
Tél. 04 79 06 53 22

à Champagny :

Le Reclaz,
73350 Champagny en Vanoise
Tél. 04 79 55 05 77

© Agence Roc Blanc - 2026 - copyright