

Emplacement :
Champagny
Capacité :
5 pieces - 10 personnes
Surface :
100 m²
Exposition :
Sud, Est

ETOILE DE LA VANOISE A41-51 - CASA NEVADA - 5 pieces - 10 personnes - Champagny

Au cœur de Champagny en Vanoise, à 350 mètres des pistes de ski et à quelques pas des commerces et des restaurants, se trouve la résidence « l'Etoile de la Vanoise ».
Composée de 38 appartements tout confort, vous bénéficierez d'une vue magnifique sur les montagnes de la Vanoise.
Résidence avec ascenseur, tous les appartements disposent d'un casier à skis individuel, d'une place de parking privée, d'un balcon ou d'une terrasse, du wifi gratuit, du linge de lit et de toilette fourni avec les lits faits.
L'ETOILE DE LA VANOISE A41-51- CASA NEVADA - 5 pièces DUPLEX 10 personnes - 100m²
L'appartement est composé en 2 niveaux comme suit :
NIVEAU 1 :
- 1 Entrée pour se déchausser avec dressing et buanderie
- 1 WC indépendant
- Chambre 1 avec 2 fois 2lits superposés (4couchages) avec fenêtre exposée EST
- Chambre 2 avec 1 lit double et sortie sur balcon EST
- Chambre 3 avec 2 lits simples et fenêtre exposée EST
- Salle de bain 1 avec baignoire, meuble vasque et WC
- Salle de bain 2 avec douche
NIVEAU 2 :
- Chambre 4 avec 1 lit double et sa salle de douche
- 1 WC indépendant
- Séjour, salon avec TV, porte fenêtre donnant sur balcon SUD et EST
- Cuisine équipée ouverte sur le séjour
Prestations incluses - Appartement PREMIUM :
- WIFI
- Linge de lit et de toilette - Lits faits
- Ménage de fin de séjour sauf cuisine
- Casier à skis avec radiateur sèche chaussures
Les prestations suivantes ne sont pas incluses mais disponibles en supplément et sur réservation :
- lit BB 20 euros - chaise BB 20 euros
- Animaux refusés - Appartement Non-fumeur
- **Caution : 5.000 €**

Parking
Pour toute information concernant le stationnement et les parkings
merci de contacter l'Office du Tourisme 04 79 55 06 55
https://www.la-plagne.com/decouvrir-la-plagne/pratique/stationnements/ou-stationner-a-la-plagne-champagny-en-vanoise

Linge
LINGE :
• Les draps et serviettes de toilette ne sont pas inclus gamme TIGNES CLASSIC
PRIX LIT SIMPLE
Prix draps et serviettes : 30.00 €uros / personne/ semaine
Prix draps seuls : 20.00 €uros / personne / semaine
PRIX LIT DOUBLE
Prix draps et serviettes : 45.00 €uros / personne/ semaine
Prix draps seuls : 25.00 €uros / personne / semaine
• Les draps et serviettes sont inclus gamme PREMIUM et CHALETS

Taxes et caution
TAXES SEJOUR : à partir de 18 ans toute l'année : 0,88 € / 4.40 € (*) personne / jour
(*) Le montant de la taxe de séjour est variable, il est fixé par décision municipale en fonction du classement en étoiles de votre hébergement.
https://www.la-plagne.com/brochures/taxe-de-sejour
DEPOT DE GARANTIE – GARANTIE DES BIENS DES PROPRIETAIRES :
Le locataire versera un dépôt de garantie de 200 € à 10000 €uros, selon les éléments précisés dans son contrat.
Hébergement gamme CLASSIC caution de 100.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement
exemple studio 2 personnes (200.00 €uros), studios 4 personnes (400.00 €uros)
Hébergement gamme PREMIUM et CHALETS caution de 250.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement
exemple studio 2 personnes (500.00 euros), studios 4 personnes (1000.00 €uros)
Hébergement Chalets d'exception 5* caution de 3000.00 €uros à 10 000.00 €uros selon le chalet réservé.
Versement du dépôt de garantie : Un lien « COTIOUS » (https://www.cotious.fr/) sera envoyé par e-mail ou SMS environ 7 jours avant l'arrivée
Cela permet de régler la caution de manière rapide et sécurisée et de diminuer le temps d'attente en réception.
Cette démarche en amont est conforme à la réglementation sur les données bancaires en vigueur, elle reste facultative et peut être réalisée sur place en réception selon le même procédé électronique.
Les frais d'authentification (environ 2,5% du montant de la caution) sont à la charge du locataire et non remboursables.
TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC restituera le dépôt entre 8 et 10 jours après le départ du locataire,
Déduction faite le cas échéant des manquants, du non-respect des consignes (ménages, restitution du linge de lit, serviettes…) …ou détériorations constatées, et compensation des sommes éventuellement dues à TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC.

à Tignes :

Le Palafour,
73320 Tignes le Lac
Tél. 04 79 06 53 22

à Champagny :

Le Reclaz,
73350 Champagny en Vanoise
Tél. 04 79 55 05 77

© Agence Roc Blanc - 2026 - copyright