Tignes 04 79 06 53 22

Champagny 04 79 55 05 77



Réf. : PALAF102 - Le GRAND BLEU

Emplacement :
Tignes Le Lac
Résidence :
Palafour
Capacité :
3 pieces - 7 personnes
Surface :
60 m²

PALAFOUR 102 - LE GRAND BLEU - 3 pieces - 7 personnes - Tignes Le Lac

La Résidence LE PALAFOUR (11 étages avec 4 ascenseurs) est idéalement située au cœur de TIGNES Le LAC (2100m d'altitude) : départ et retour skis au pieds, à 50 mètres du centre aqualudique LE LAGON et 100 mètres du complexe sportif et culturel TIGNESPACE... elle dispose d'une galerie commerciale avec magasins de sports, Ecoles de ski, supermarché, boulangerie, bars et restaurants.
- Accueil personnalisé sur place à TIGNES Agence - (By ROC BLANC).
- Casiers à skis privatifs
- WIFI payant sur demande (ou installé dans certains appartements)
- Parking public couvert obligatoire à 50m, payant, sur demande

PALAFOUR 102 - "LE GRAND BLEU"
Appartement - 3 pièces 6 -7 personnes - 60m2
1er Etage SUD - Grandes baies vitrées orientées vers le Lac de TIGNES et vers le glacier de la GRANDE-MOTTE. Vue dégagée et remarquable.
Gamme TIGNES PREMIUM
PALAFOUR 102 - "LE GRAND BLEU" a fait l'objet d'une rénovation complète de mai 2025 à octobre 2025. Il est devenu un très beau bien de vacances, finement travaillé au niveau de ses espaces, de ses équipements et de ses matières (vitrages, miroirs, tables de pierre, moquettes bleutées, TV connectées, enceintes de sonorisation...) qui capte la lumière du Lac de TIGNES, et la fait entrer jusque dans les pièces arrières.
PALAFOUR 102 - "Le GRAND BLEU" se répartit comme suit :
- **1 Entrée avec parquet bois de bateau**, un banc pour se déchausser, patères pour accrocher les vêtements.
1 placard avec radiateur sèche-chaussures de ski, et pour suspendre les combinaisons de ski et vêtements d'outdoor.
- **1 WC indépendant**, avec en sur-élevation, 1 machine à laver le linge/
- **1 chambre - cabine**, avec 2 lits simples au sols, rapprochables en lit couple. 1 lit superposé rabattable. 1 placard de rangement et 1 TV connectée. Fermeture de la chambre par cloison vitrée coulissante. Rideau d'occultation.
- **1 salle de bains** , avec douche à l'italienne, meuble vasque, radiateur sèche-serviette, WC suspendu.
- **1 Chambre MASTER en SUITE**, avec lit-double (lit coffre), placards de rangement, salle de douche, meuble vasque, radiateur sèche serviettes. La chambre est totalement vitrée en direction du Lac, et bénéficie en journée de la lumière extérieure. Pendant la nuit, la chambre est occultée par des grands rideaux coulissants.
- **1 cuisine entièrement équipée**, avec table de cuisson et hotte aspirante intégrée, four multifonction, réfrigérateur avec compartiment congélation, plan de travail en pierre, table de repas en pierre, tabourets et chaises.
- **Séjour - salon orienté SUD** - avec fauteuils, canapé-lit double convertible et placards de rangement, grande TV, baies vitrées toute hauteur orientées SUD, vue Lac et Glacier de la Grande-Motte.
Ensemble de rideaux pour isoler une chambre en version nuit.
Les lits sont équipés de couettes
Gamme TIGNES PREMIUM - SERVICES HOTELIERS inclus :
- Wifi gratuit, TV connectées, enceintes musicales connectées.
- 1 chaise et 1 lit bébé fournis et dans l'appartement.
- Les draps de lit, les serviettes de toilette, et les chaussons sont fournis.
- Lits faits à l'arrivée (Master et lit de la chambre - cabine).
- le ménage de fin de séjour sauf cuisine
Les prestations suivantes ne sont pas incluses mais disponibles en supplément et sur réservation :
parking public couvert obligatoire : A réserver en direct sur le site INDIGO
- Animaux : les animaux ne sont pas admis - appartement non-fumeur
- **Caution 1750.00 euros**

Parking
Tous les parkings de TIGNES sont désormais PAYANTS
Parkings extérieurs BREVIERES NORD – BREVIERES SUD et TIGNES 1800
Parkings couverts TIGNES LE LAC – TIGNES VAL CLARET – TIGNES LE LAVACHET
Il est impératif de réserver et payer d'avance les emplacements couverts, les parkings sont souvent complets très tôt.
SITE DE RESERVATION et TARIFS
https://fr.parkindigo.com/parkings-france/tignes

Linge
LINGE :
• Les draps et serviettes de toilette ne sont pas inclus gamme TIGNES CLASSIC
PRIX LIT SIMPLE
Prix draps et serviettes : 30.00 €uros / personne/ semaine
Prix draps seuls : 20.00 €uros / personne / semaine
PRIX LIT DOUBLE
Prix draps et serviettes : 45.00 €uros / personne/ semaine
Prix draps seuls : 25.00 €uros / personne / semaine
Réservations par e-mail : tignes@agence-rocblanc.com
• Les draps et serviettes sont inclus gamme TIGNES PREMIUM et TIGNES CHALETS

Taxes et caution
TAXES SEJOUR : à partir de 18 ans toute l'année : 0,88 € / 5.50 € (*) personne / jour
(*) Le montant de la taxe de séjour est variable, il est fixé par décision municipale en fonction du classement en étoiles de votre hébergement.
https://taxesejour.tignes.net
DEPOT DE GARANTIE – GARANTIE DES BIENS DES PROPRIETAIRES :
Le locataire versera un dépôt de garantie de 200 € à 10000 €uros, selon les éléments précisés dans son contrat.
Hébergement gamme CLASSIC caution de 100.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement
exemple studio 2 personnes (200.00 €uros), studios 4 personnes (400.00 €uros)
Hébergement gamme PREMIUM et CHALETS caution de 250.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement
exemple studio 2 personnes (500.00 euros), studios 4 personnes (1000.00 €uros)
Hébergement Chalets d'exception 5* caution de 3000.00 €uros à 10 000.00 €uros selon le chalet réservé.
Versement du dépôt de garantie : Un lien « COTIOUS » (https://www.cotious.fr/) sera envoyé par e-mail ou SMS environ 7 jours avant l'arrivée
Cela permet de régler la caution de manière rapide et sécurisée et de diminuer le temps d'attente en réception.
Cette démarche en amont est conforme à la réglementation sur les données bancaires en vigueur, elle reste facultative et peut être réalisée sur place en réception selon le même procédé électronique.
Les frais d'authentification (environ 2,5% du montant de la caution) sont à la charge du locataire et non remboursables.
TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC restituera le dépôt entre 8 et 10 jours après le départ du locataire,
Déduction faite le cas échéant des manquants, du non-respect des consignes (ménages, restitution du linge de lit, serviettes...) ...ou détériorations constatées, et compensation des sommes éventuellement dues à TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC.

à Tignes :

Le Palafour,
73320 Tignes le Lac
Tél. 04 79 06 53 22

à Champagny :

Le Reclaz,
73350 Champagny en Vanoise
Tél. 04 79 55 05 77

© Agence Roc Blanc - 2026 - copyright