

Emplacement :
Tignes Le Lac
Capacité :
1 pieces - 4 personnes
Surface :
30 m²
Exposition :
Sud, Ouest

ROSSET 106 - 1 pieces - 4 personnes - Tignes Le Lac

La résidence LE ROSSET est située à TIGNES LE LAC (2100m d'altitude), Route du Rosset, à proximité des pistes et au pied des commerces (magasins de sports, Ecoles de ski, supermarché, boulangerie, bars et restaurant).
- ascenseur
- casiers à skis

LE ROSSET 106 Agréable studio cabine entièrement rénové à Tignes dans le quartier du Rosset
Ce studio de 30m² pouvant accueillir jusqu'à 4 personnes équipé pour personnes à mobilité réduite
se trouve au 1er étage avec ascenseur et très proche des pistes et des commerces. Casier à skis.
Balcon exposé sud ouest avec une jolie vue sur la montagne et les pistes
A 100m des pistes et des commerces.
PAS DE WIFI
- Entrée pour se déchausser avec placards de rangement
- Séjour - Salon - Coin repas : table, chaises, 1 téléviseur, 1 canapé lit convertible (160)
- Cuisine ouverte sur le séjour toute équipée : plaque de cuisson (2 feux) - Réfrigérateur- Lave-vaisselle - Four micro-ondes et grill.
- un coin cabine fermé avec un ensemble de lits superposés.(90cm)
- 1 Wc séparé
- 1 salle de bains avec douche, vasque et radiateur sèche serviette
SERVICES HOTELIERS INCLUS
- Les draps de lit, les serviettes de toilette
- le ménage de fin de séjour est inclus sauf cuisine

Les prestations suivantes ne sont pas incluses mais disponibles en supplément et sur réservation :
- Mini box wifi GO iilimité 39.00 euros / semaine
- parking public couvert obligatoire : A réserver en direct sur le sie INDIGO
- lit BB 20.00 euros - chaise BB 20.00 euros

- Animaux : les animaux ne sont pas admis - appartement non-fumeur
- **Caution : 1000€**

Parking
Tous les parkings de TIGNES sont désormais PAYANTS
Parkings extérieurs BREVIERES NORD – BREVIERES SUD et TIGNES 1800
Parkings couverts TIGNES LE LAC – TIGNES VAL CLARET – TIGNES LE LAVACHET
Il est impératif de réserver et payer d'avance les emplacements couverts, les parkings sont souvent complets très tôt.
SITE DE RESERVATION et TARIFS
https://fr.parkindigo.com/parkings-france/tignes

Linge
LINGE :
• Les draps et serviettes de toilette ne sont pas inclus gamme TIGNES CLASSIC
PRIX LIT SIMPLE
Prix draps et serviettes : 30.00 €uros / personne/ semaine
Prix draps seuls : 20.00 €uros / personne / semaine
PRIX LIT DOUBLE
Prix draps et serviettes : 45.00 €uros / personne/ semaine
Prix draps seuls : 25.00 €uros / personne / semaine
Réservations par e-mail : tignes@agence-rocblanc.com
• Les draps et serviettes sont inclus gamme TIGNES PREMIUM et TIGNES CHALETS

Taxes et caution
TAXES SEJOUR : à partir de 18 ans toute l'année : 0,88 € / 5.50 € (*) personne / jour
(*) Le montant de la taxe de séjour est variable, il est fixé par décision municipale en fonction du classement en étoiles de votre hébergement.
https://taxesejour.tignes.net
DEPOT DE GARANTIE – GARANTIE DES BIENS DES PROPRIETAIRES :
Le locataire versera un dépôt de garantie de 200 € à 10000 €uros, selon les éléments précisés dans son contrat.
Hébergement gamme CLASSIC caution de 100.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement
exemple studio 2 personnes (200.00 €uros), studios 4 personnes (400.00 €uros)
Hébergement gamme PREMIUM et CHALETS caution de 250.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement
exemple studio 2 personnes (500.00 euros), studios 4 personnes (1000.00 €uros)
Hébergement Chalets d'exception 5* caution de 3000.00 €uros à 10 000.00 €uros selon le chalet réservé.
Versement du dépôt de garantie : Un lien « COTIOUS » (https://www.cotious.fr/) sera envoyé par e-mail ou SMS environ 7 jours avant l'arrivée
Cela permet de régler la caution de manière rapide et sécurisée et de diminuer le temps d'attente en réception.
Cette démarche en amont est conforme à la réglementation sur les données bancaires en vigueur, elle reste facultative et peut être réalisée sur place en réception selon le même procédé électronique.
Les frais d'authentification (environ 2,5% du montant de la caution) sont à la charge du locataire et non remboursables.
TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC restituera le dépôt entre 8 et 10 jours après le départ du locataire,
Déduction faite le cas échéant des manquants, du non-respect des consignes (ménages, restitution du linge de lit, serviettes…) …ou détériorations constatées, et compensation des sommes éventuellement dues à TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC.

à Tignes :

Le Palafour,
73320 Tignes le Lac
Tél. 04 79 06 53 22

à Champagny :

Le Reclaz,
73350 Champagny en Vanoise
Tél. 04 79 55 05 77

© Agence Roc Blanc - 2026 - copyright