



Les Hauts de Planchamp - Bruyères 49

Réf. : CHPB049



Emplacement :

Champagny
Les Hauts de Planchamp

Capacité :

3 pièces - 6 personnes

Surface :

55 m²

Exposition :

Sud, Est



Hauts de Planchamp - Bruyères 49 - 3 pièces - 6 personnes - Champagny

Le quartier des « Hauts de Planchamp » est composé de 4 chalets - ANCOLIE - BRUYERES - CAMPANULE - DRYADES de 2-3 étages chacune, exposées au SUD-EST

Situés au sommet du village, orientation EST et SUD, avec une très belle vue dégagée sur le village de CHAMPAGNY en VANOISE. A 10 mètres de la résidence, vous accédez directement aux pistes de ski et au départ de la télécabine vers le domaine LA PLAGNE - PARADISKI. Le centre du village de Champagny se situe à 200 m et dispose des commerces et parkings nécessaires. Accès « minute » en voiture devant les résidences et parkings en contrebas, casiers à skis pour chaque appartement.

LES HAUTS DE PLANCHAMP - BRUYERES 49

3 Pièces - DUPLEX - 55 m² - pour 6 personnes.

Au 3ème et dernier étage de la résidence - magnifique vue sur tout le village.

L'appartement est composé comme suit :

NIVEAU 1 :

- 1 petit entrée pour se déchausser
- 1 Salle de bains avec baignoire,
- toilettes séparées, Lave-linge.
- 1 Séjour avec cheminée,
- 1 coin salon avec couchage pour 2 personnes, téléviseur.
- 1 balcon équipé.
- 1 Coin repas.
- 1 kitchenette équipée avec lave-vaisselle, four, plaques électriques, cafetière électrique, grille-pain, bouilloire, frigo et vaisselle complète.

NIVEAU 2 :

en sous-pente de toit :

- Chambre 2 avec 1 lit 2 personnes(140 x190 / couette) et 1 lit 1 personne (80x190 / couette) fenêtre et placard
- Chambre 1 avec 2 lits 1 personne (80x190 / couette) et vélux
- Local à skis
- Emplacement parking privée et couvert.

Les prestations suivantes ne sont pas incluses mais disponibles en supplément et sur réservation :

- Box WIFI 4G (GO illimité) 39 euros/semaine
- lit BB 20.00 euros - chaise BB 20.00 euros
- Ménage fin de séjour : 110€
- Draps et serviettes lit simple prix par lit et semaine
- Prix draps et serviettes : 30.00 euros - Prix draps seuls : 20.00 euros
- Draps et serviettes lit double prix par lit et semaine
- Prix draps et serviettes : 45.00 euros - Prix draps seuls : 25.00 euros

- Animaux : les animaux sont admis avec versement d'un supplément de prix de 50.00 €uros.

- appartement non-fumeur

- Caution : 600€

Parking

Pour toute information concernant le stationnement et les parkings

merci de contacter l'Office du Tourisme 04 79 55 06 55

<https://www.la-plagne.com/decouvrir-la-plagne/pratique/stationnements/ou-stationner-a-la-plagne-champagny-en-vanoise>

Linge

LINGE :

- Les draps et serviettes de toilette ne sont pas inclus gamme TIGNES CLASSIC

PRIX LIT SIMPLE

Prix draps et serviettes : 30.00 €uros / personne/ semaine

Prix draps seuls : 20.00 €uros / personne / semaine

PRIX LIT DOUBLE

Prix draps et serviettes : 45.00 €uros / personne/ semaine

Prix draps seuls : 25.00 €uros / personne / semaine

- Les draps et serviettes sont inclus gamme PREMIUM et CHALET

Taxes et caution

TAXES SEJOUR : à partir de 18 ans toute l'année : 0,88 € / 4.40 € (*) personne / jour

(*) Le montant de la taxe de séjour est variable, il est fixé par décision municipale en fonction du classement en étoiles de votre hébergement.

<https://www.la-plagne.com/brochures/taxe-de-sejour>

DEPOT DE GARANTIE - GARANTIE DES BIENS DES PROPRIETAIRES :

Le locataire versera un dépôt de garantie de 200 € à 10000 €uros, selon les éléments précisés dans son contrat.

Hébergement gamme CLASSIC caution de 100.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement

exemple studio 2 personnes (200.00 €uros), studios 4 personnes (400.00 €uros)

Hébergement gamme PREMIUM et CHALET caution de 250.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement

exemple studio 2 personnes (500.00 €uros), studios 4 personnes (1000.00 €uros)

Hébergement Chalets d'exception 5* caution de 3000.00 €uros à 10 000.00 €uros selon le chalet réservé.

Versement du dépôt de garantie : Un lien « COTIOUS » (<https://www.cotious.fr/>) sera envoyé par e-mail ou SMS environ 7 jours avant l'arrivée

Cela permet de régler la caution de manière rapide et sécurisée et de diminuer le temps d'attente en réception.

Cette démarche en amont est conforme à la réglementation sur les données bancaires en vigueur, elle reste facultative et peut être réalisée sur place en réception selon le même procédé électronique.

Les frais d'authentification (environ 2,5% du montant de la caution) sont à la charge du locataire et non remboursables.

TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC restituera le dépôt entre 8 et 10 jours après le départ du locataire,

Déduction faite le cas échéant des manquants, du non-respect des consignes (ménages, restitution du linge de lit, serviettes...) ...ou détériorations constatées, et compensation des sommes éventuellement dues à TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC.



à Tignes :

Le Palafour,
73320 Tignes le Lac
Tél. 04 79 06 53 22



à Champagny :

Le Reclaz,
73350 Champagny en Vanoise
Tél. 04 79 55 05 77