



ARMAILLIS 15 - 3 pieces - 7 personnes - Tignes Le Lac

ARMAILLIS la résidence est idéalement située à TIGNES LE LAC (2100m d'altitude), Rue de la poste, à proximité des pistes et des commerces, du centre aqualudique LE LAGON et du complexe sportif et culturel TIGNESPACE. La résidence bénéficie d'une superbe vue dégagée sur le Lac, Tovière et le glacier de la Grande Motte. Les logements proposés sont confortables, bien équipés.

- Résidence sur 6 étages avec ascenseurs
- Casiers à skis privés
- WIFI payant sur demande
- Parking public couvert obligatoire à 50m, payant, sur demande

ARMAILLIS - 3 pièces 7 personnes - 62 m² - classé 3*. Gamme CLASSIC

l'appartement est situé au 4ème étage, avec une belle vue dégagée sur le Lac et la Grande Motte, il est traversant et bénéficie d'une double exposition : des fenêtres au nord pour les chambres - un balcon au sud pour le séjour.

L'appartement comporte :

- **1 chambre** avec deux lits simples.
- **1 chambre** avec 2 lits superposés et 1 lit simple, un coin bureau.
- **1 coin salon** avec lit gigogne (2 couchages simples), 1 TV, accès au balcon exposé sud.
- **1 cuisine ouverte** sur le séjour et le coin repas, complètement équipée :

* 4 plaques vitro céramiques, réfrigérateur, four multifonction, four micro-ondes, lave vaisselle, tous les ustensiles de cuisine

- **1 salle de bain** avec baignoire et WC.

- **1 WC séparé.**

- **1 salle de douche** + lavabo

Les lits sont équipés de couettes

Les prestations suivantes ne sont pas incluses mais disponibles en supplément et sur réservation :

- Box WIFI 4G (GO illimité) 39 euros/semaine
- parking public couvert obligatoire : A réserver en direct sur le site INDIGO
- lit BB 20.00 euros - chaise BB 20.00 euros
- Ménage fin de séjour : 110€

- Draps et serviettes lit simple prix par lit et semaine

Prix draps et serviettes : 30.00 euros - Prix draps seuls : 20.00 euros

- Draps et serviettes lit double prix par lit et semaine

Prix draps et serviettes : 45.00 euros - Prix draps seuls : 25.00 euros

- Animaux : les animaux ne sont pas admis - Appartement Non-fumeur

- Caution : 700€

Parking

Tous les parkings de TIGNES sont désormais PAYANTS

Parkings extérieurs BREVIÈRES NORD - BREVIÈRES SUD et TIGNES 1800

Parkings couverts TIGNES LE LAC - TIGNES VAL CLARET - TIGNES LE LAVACHET

Il est impératif de réserver et payer d'avance les emplacements couverts, les parkings sont souvent complets très tôt.

SITE DE RESERVATION et TARIFS

<https://fr.parkindigo.com/parkings-france/tignes>

Linge

LINGE :

- Les draps et serviettes de toilette ne sont pas inclus gamme TIGNES CLASSIC

PRIX LIT SIMPLE

Prix draps et serviettes : 30.00 €uros / personne/ semaine

Prix draps seuls : 20.00 €uros / personne / semaine

PRIX LIT DOUBLE

Prix draps et serviettes : 45.00 €uros / personne/ semaine

Prix draps seuls : 25.00 €uros / personne / semaine

Réervations par e-mail : tignes@agence-rocblanc.com

- Les draps et serviettes sont inclus gamme TIGNES PREMIUM et TIGNES CHALETS

Taxes et caution

TAXES SEJOUR : à partir de 18 ans toute l'année : 0,88 € / 5.50 € (*) personne / jour

(*) Le montant de la taxe de séjour est variable, il est fixé par décision municipale en fonction du classement en étoiles de votre hébergement.

<https://taxesejour.tignes.net>

DEPOT DE GARANTIE - GARANTIE DES BIENS DES PROPRIETAIRES :

Le locataire versera un dépôt de garantie de 200 € à 10000 €uros, selon les éléments précisés dans son contrat.

Hébergement gamme CLASSIC caution de 100.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement

exemple studio 2 personnes (200.00 €uros), studios 4 personnes (400.00 €uros)

Hébergement gamme PREMIUM et CHALETS caution de 250.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement

exemple studio 2 personnes (500.00 euros), studios 4 personnes (1000.00 €uros)

Hébergement Chalets d'exception 5* caution de 3000.00 €uros à 10 000.00 €uros selon le chalet réservé.

Versement du dépôt de garantie : Un lien « COTIOUS » (<https://www.cotious.fr/>) sera envoyé par e-mail ou SMS environ 7 jours avant l'arrivée

Cela permet de régler la caution de manière rapide et sécurisée et de diminuer le temps d'attente en réception.

Cette démarche en amont est conforme à la réglementation sur les données bancaires en vigueur, elle reste facultative et peut être réalisée sur place en réception selon le même procédé électronique.

Les frais d'authentification (environ 2,5% du montant de la caution) sont à la charge du locataire et non remboursables.

TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC restituera le dépôt entre 8 et 10 jours après le départ du locataire,

Déduction faite le cas échéant des manquants, du non-respect des consignes (ménages, restitution du linge de lit, serviettes...)

...ou détériorations constatées, et compensation des sommes éventuellement dues à TIGNES AGENCE by ROC BLANC -

CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC.





à Tignes :

Le Palafour,
73320 Tignes le Lac
Tél. 04 79 06 53 22



à Champagny :

Le Reclaz,
73350 Champagny en Vanoise
Tél. 04 79 55 05 77