

Emplacement :
Champagny
Capacité :
3 pieces - 6 personnes
Surface :
52 m²
Exposition :
Sud



Les Balcons Etoilés B09 - 3 pieces - 6 personnes - Champagny

Composée de 2 grands chalets, la Résidence hôtelière "les Balcons Etoilés" est orientée Sud & Ouest, à 20m du départ de la télécabine et des cours de ski et à 100m des commerces et du cœur du village. Vous bénéficiez d'une vue magnifique et dégagée sur le village et les massifs de la Vanoise.
3 pièces de 52m² pour 6 personnes
Les plus de l'appartement :
> proximité départ ski,
> WIFI,
> Linge inclus
LES BALCONS ETOILES B09 - 3 pièces - 52m² - 6 personnes
L'appartement est composé :
- d'un séjour avec balcon orienté Sud & Ouest,
- d'une cuisine complètement équipée avec coin repas,
- de 2 chambres double,
- d'une salle de bains avec WC séparé.
* **Séjour :** coin repas avec une table, 6 chaises, un canapé lit (couchage 160x200), table basse, meuble TV, écran plat, lecteur DVD, grande baie vitrée donnant sur un balcon aménagé
* **Cuisine complètement équipée :** réfrigérateur avec partie congélation, four combiné, lave vaisselle, plaques vitrocéramiques, cafetière, machine à café Nespresso, bouilloire, grille pain
* **Chambre 1 :** lit double (160x200), chevets, lampes de chevet, placard avec étagère et penderie, balcon sud
* **Chambre 2 :** 2 lits simples (90x200), chevets, lampes de chevet, placard avec étagère et penderie
* **Salle de bains :** baignoire, meuble vasque, sèche serviette, sèche cheveux
* **WC séparé**
Descriptif complémentaire
* Linge inclus (draps et serviettes)
* WIFI
* Machine à laver séchante
* Ménage de fin de séjour inclus
* Casier à skis avec sèche chaussures
* Sur demande : lit bébé et chaise bébé
* Appartement non fumeur et n'acceptant pas les animaux

Parking
Pour toute information concernant le stationnement et les parkings
merci de contacter l'Office du Tourisme 04 79 55 06 55
https://www.la-plagne.com/decouvrir-la-plagne/pratique/stationnements/ou-stationner-a-la-plagne-champagny-en-vanoise

Linge
LINGE :
• Les draps et serviettes de toilette ne sont pas inclus gamme TIGNES CLASSIC
PRIX LIT SIMPLE
Prix draps et serviettes : 30.00 €uros / personne/ semaine
Prix draps seuls : 20.00 €uros / personne / semaine
PRIX LIT DOUBLE
Prix draps et serviettes : 45.00 €uros / personne/ semaine
Prix draps seuls : 25.00 €uros / personne / semaine
• Les draps et serviettes sont inclus gamme PREMIUM et CHALETS

Taxes et caution
TAXES SEJOUR : à partir de 18 ans toute l'année : 0,88 € / 4.40 € (*) personne / jour
(*) Le montant de la taxe de séjour est variable, il est fixé par décision municipale en fonction du classement en étoiles de votre hébergement.
https://www.la-plagne.com/brochures/taxe-de-sejour
DEPOT DE GARANTIE – GARANTIE DES BIENS DES PROPRIETAIRES :
Le locataire versera un dépôt de garantie de 200 € à 10000 €uros, selon les éléments précisés dans son contrat.
Hébergement gamme CLASSIC caution de 100.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement
exemple studio 2 personnes (200.00 €uros), studios 4 personnes (400.00 €uros)
Hébergement gamme PREMIUM et CHALETS caution de 250.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement
exemple studio 2 personnes (500.00 euros), studios 4 personnes (1000.00 €uros)
Hébergement Chalets d'exception 5* caution de 3000.00 €uros à 10 000.00 €uros selon le chalet réservé.
Versement du dépôt de garantie : Un lien « COTIOUS » (https://www.cotious.fr/) sera envoyé par e-mail ou SMS environ 7 jours avant l'arrivée
Cela permet de régler la caution de manière rapide et sécurisée et de diminuer le temps d'attente en réception.
Cette démarche en amont est conforme à la réglementation sur les données bancaires en vigueur, elle reste facultative et peut être réalisée sur place en réception selon le même procédé électronique.
Les frais d'authentification (environ 2,5% du montant de la caution) sont à la charge du locataire et non remboursables.
TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC restituera le dépôt entre 8 et 10 jours après le départ du locataire,
Déduction faite le cas échéant des manquants, du non-respect des consignes (ménages, restitution du linge de lit, serviettes...) ...ou détériorations constatées, et compensation des sommes éventuellement dues à TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC.

à Tignes :

Le Palafour,
73320 Tignes le Lac
Tél. 04 79 06 53 22

à Champagny :

Le Reclaz,
73350 Champagny en Vanoise
Tél. 04 79 55 05 77

© Agence Roc Blanc - 2026 - copyright