



Réf. : PISTES23



Emplacement :

Tignes Le Lavachet

Capacité :

1 pieces - 4 personnes

Surface :

32 m²

LES PISTES 23 - 1 pieces - 4 personnes - Tignes Le Lavachet

LES PISTES est une résidence calme et élégante à TIGNES Le LAVACHET (2100 m d'altitude), qui se répartit sur 3 étages. Les appartements d'orientation SUD et EST bénéficient de grandes baies vitrées qui ouvrent largement sur des petits balcons et sur le paysage de TIGNES.

L'accès au domaine skiable est immédiat : pistes à 20 mètres, descente sur les télésièges débrayables de Chaudannes et de Pâquis. La résidence se situe à 150 mètres des commerces (supermarché, boulangerie, restaurants, magasins de sports...). Les navettes gratuites de la station vous permettent de rejoindre TIGNES LE LAC et TIGNES VAL CLARET en 5 minutes.

Résidence sur 3 étages sans ascenseur

- Casiers à skis privatifs

LES PISTES - Studio 4 personnes - 32m².

3ème étage. Balcon exposé EST / SUD-EST.

Le studio comprend :

- 1 Entrée avec lits superposés (2 couchages).

- 1 Séjour avec canapé convertible (couchages 2 pers) - 1 TV écran plat

- 1 Cuisine équipée ouverte sur le coin repas avec :

* Plaques électriques.

* Réfrigérateur.

* Four.

* Lave-vaisselle.

- 1 salle de bain avec douche, lavabo, lave linge et WC.

Les lits sont équipés de couettes

INCLUS :

- Draps et serviettes

- Ménage fin de séjour sauf cuisine

- Wifi gratuit

Les prestations suivantes ne sont pas incluses mais disponibles en supplément et sur réservation :

- parking public couvert obligatoire : A réserver en direct sur le site INDIGO

- lit BB 20.00 euros - chaise BB 20.00 euros

- Animaux : les animaux ne sont pas admis - appartement non-fumeur

Parking

Tous les parkings de TIGNES sont désormais PAYANTS

Parkings extérieurs BREVIERES NORD - BREVIERES SUD et TIGNES 1800

Parkings couverts TIGNES LE LAC - TIGNES VAL CLARET - TIGNES LE LAVACHET

Il est impératif de réserver et payer d'avance les emplacements couverts, les parkings sont souvent complets très tôt.

SITE DE RESERVATION et TARIFS

<https://fr.parkindigo.com/parkings-france/tignes>

Linge

LINGE :

• Les draps et serviettes de toilette ne sont pas inclus gamme TIGNES CLASSIC

PRIX LIT SIMPLE

Prix draps et serviettes : 30.00 €uros / personne / semaine

Prix draps seuls : 20.00 €uros / personne / semaine

PRIX LIT DOUBLE

Prix draps et serviettes : 45.00 €uros / personne / semaine

Prix draps seuls : 25.00 €uros / personne / semaine

Réervations par e-mail : tignes@agence-rocblanc.com

• Les draps et serviettes sont inclus gamme TIGNES PREMIUM et TIGNES CHALET

Taxes et caution

TAXES SEJOUR : à partir de 18 ans toute l'année : 0,88 € / 5.50 € (*) personne / jour

(*) Le montant de la taxe de séjour est variable, il est fixé par décision municipale en fonction du classement en étoiles de votre hébergement.

<https://taxesejour.tignes.net>

DEPOT DE GARANTIE - GARANTIE DES BIENS DES PROPRIETAIRES :

Le locataire versera un dépôt de garantie de 200 € à 10000 €uros, selon les éléments précisés dans son contrat.

Hébergement gamme CLASSIC caution de 100.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement

exemple studio 2 personnes (200.00 €uros), studios 4 personnes (400.00 €uros)

Hébergement gamme PREMIUM et CHALET caution de 250.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement

exemple studio 2 personnes (500.00 €uros), studios 4 personnes (1000.00 €uros)

Hébergement Chalets d'exception 5* caution de 3000.00 €uros à 10 000.00 €uros selon le chalet réservé.

Versement du dépôt de garantie : Un lien « COTIOUS » (<https://www.cotious.fr/>) sera envoyé par e-mail ou SMS environ 7 jours avant l'arrivée

Cela permet de régler la caution de manière rapide et sécurisée et de diminuer le temps d'attente en réception.

Cette démarche en amont est conforme à la réglementation sur les données bancaires en vigueur, elle reste facultative et peut être réalisée sur place en réception selon le même procédé électronique.

Les frais d'authentification (environ 2,5% du montant de la caution) sont à la charge du locataire et non remboursables.

TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC restituera le dépôt entre 8 et 10 jours après le départ du locataire,

Déduction faite le cas échéant des manquants, du non-respect des consignes (ménages, restitution du linge de lit, serviettes...) ...ou détériorations constatées, et compensation des sommes éventuellement dues à TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC.



à Tignes :

Le Palafour,
73320 Tignes le Lac
Tél. 04 79 06 53 22



à Champagny :

Le Reclaz,
73350 Champagny en Vanoise
Tél. 04 79 55 05 77