

Emplacement :
Tignes Le Lac
Résidence :
Armaillis
Capacité :
2 pieces - 4 personnes
Surface :
35M2 m²
Exposition :
Sud

ARMAILLIS 23 - 2 pieces - 4 personnes - Tignes Le Lac

ARMAILLIS la résidence est idéalement située à TIGNES LE LAC (2100m d'altitude), Rue de la poste, à proximité des pistes et des commerces, du centre aqualudique LE LAGON et du complexe sportif et culturel TIGNESPACE.
La résidence bénéficie d'une superbe vue dégagée sur le Lac, Tovière et le glacier de la Grande Motte. Les logements proposés sont confortables, bien équipés.
- Résidence sur 6 étages avec ascenseurs
- Casiers à skis privatifs

ARMAILLIS - 2 pièces 4 personnes - 35m2. Gamme PREMIUM
l'appartement bénéficie d'une vue superbe sur le lac, Tovière et le glacier de la Grande Motte.
Il est situé au 5ème étage - 35 m² sans balcon mais 2 grandes fenêtres exposées sud.
- Entrée placard de rangement avec banc
- Séjour - salon - coin repas - cuisine

* 1 canapé lit pour 2 personnes - 1 TV écran plat
* cuisine ouverte entièrement équipée ; lave-vaisselle, four, four micro-ondes, plaques vitrocéramique, réfrigérateur

- Chambre = 2 lits simples
- 1 salle douche à l'italienne, vasque
- 1 WC séparé - 1 LAVE-LINGE.

Les lits sont équipés de couettes
SERVICES HOTELIERS INCLUS :
- WIFI
- Les draps de lit, les serviettes de toilette
- le ménage de fin de séjour sauf cuisine

Les prestations suivantes ne sont pas incluses mais disponibles en supplément et sur réservation :
- parking public couvert obligatoire : A réserver en direct sur le site INDIGO
- lit BB 20 euros - chaise BB 20 euros

- **Animaux : les animaux ne sont pas admis - appartement non-fumeur**
- **Caution : 1000€**

Parking
Tous les parkings de TIGNES sont désormais PAYANTS
Parkings extérieurs BREVIERES NORD – BREVIERES SUD et TIGNES 1800
Parkings couverts TIGNES LE LAC – TIGNES VAL CLARET – TIGNES LE LAVACHET
Il est impératif de réserver et payer d'avance les emplacements couverts, les parkings sont souvent complets très tôt.
SITE DE RESERVATION et TARIFS
https://fr.parkindigo.com/parkings-france/tignes

Linge
LINGE :
• Les draps et serviettes de toilette ne sont pas inclus gamme TIGNES CLASSIC
PRIX LIT SIMPLE
Prix draps et serviettes : 30.00 €uros / personne/ semaine
Prix draps seuls : 20.00 €uros / personne / semaine
PRIX LIT DOUBLE
Prix draps et serviettes : 45.00 €uros / personne/ semaine
Prix draps seuls : 25.00 €uros / personne / semaine
Réservations par e-mail : tignes@agence-rocblanc.com
• Les draps et serviettes sont inclus gamme TIGNES PREMIUM et TIGNES CHALETS

Taxes et caution
TAXES SEJOUR : à partir de 18 ans toute l'année : 0,88 € / 5.50 € (*) personne / jour
(*) Le montant de la taxe de séjour est variable, il est fixé par décision municipale en fonction du classement en étoiles de votre hébergement.
https://taxesejour.tignes.net
DEPOT DE GARANTIE – GARANTIE DES BIENS DES PROPRIETAIRES :
Le locataire versera un dépôt de garantie de 200 € à 10000 €uros, selon les éléments précisés dans son contrat.
Hébergement gamme CLASSIC caution de 100.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement
exemple studio 2 personnes (200.00 €uros), studios 4 personnes (400.00 €uros)
Hébergement gamme PREMIUM et CHALETS caution de 250.00 €uros par nombre de places dans l'hébergement
exemple studio 2 personnes (500.00 euros), studios 4 personnes (1000.00 €uros)
Hébergement Chalets d'exception 5* caution de 3000.00 €uros à 10 000.00 €uros selon le chalet réservé.
Versement du dépôt de garantie : Un lien « COTIOUS » (https://www.cotious.fr/) sera envoyé par e-mail ou SMS environ 7 jours avant l'arrivée
Cela permet de régler la caution de manière rapide et sécurisée et de diminuer le temps d'attente en réception.
Cette démarche en amont est conforme à la réglementation sur les données bancaires en vigueur, elle reste facultative et peut être réalisée sur place en réception selon le même procédé électronique.
Les frais d'authentification (environ 2,5% du montant de la caution) sont à la charge du locataire et non remboursables.
TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC restituera le dépôt entre 8 et 10 jours après le départ du locataire,
Déduction faite le cas échéant des manquants, du non-respect des consignes (ménages, restitution du linge de lit, serviettes...) ...ou détériorations constatées, et compensation des sommes éventuellement dues à TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC.

à Tignes :

Le Palafour,
73320 Tignes le Lac
Tél. 04 79 06 53 22

à Champagny :

Le Reclaz,
73350 Champagny en Vanoise
Tél. 04 79 55 05 77

© Agence Roc Blanc - 2026 - copyright