



CURLING - A85 (Tour du Curling) - 4 pieces - 9 personnes - Tignes Val Claret

La Tour du Curling A est une résidence située en plein centre du quartier du VAL CLARET, au dessus du secteur commerçant de la station (nombreux commerces, bars, restaurants...) et à 50 mètres du front de neige.

La Tour du Curling - résidence privée des étages 6 à 10 - offre une villégiature de qualité.

A l'étage 10, le duplex A85 offre une vue étonnante et unique au dessus du quartier, à 180 degrés en direction du massif de la GRANDE MOTTE.

Duplex pour 8-9 personnes, le bien proposé est exceptionnel.

TOUR du CURLING A85 - 4 pièces DUPLEX - Cabine

8-9 personnes - 70m²

10ème et dernier étage de la résidence Tour du Curling A

Gamme **TIGNES PREMIUM**

Il est réparti sur deux niveaux en duplex.

NIVEAU 1 :

- Entrée avec placard de rangement.

- Wc séparé.

- **Salle de bains 1 avec douche**, Meuble vasque et radiateur sèche serviette

- **Séjour-salon avec lit gigogne**, TV avec ouverture sur balcon.

- **Coin repas avec table**, banc et chaise pour 9 personnes,

- Cuisine équipée, ouverte sur le séjour, avec bar passe plat, meubles de rangement.

Entièrement équipée :

* Plaque de cuisson 4 feux

* Hotte-aspirante.

* Lave-vaisselle.

* Four de cuisson.

* Four micro-ondes.

- **Chambre 1** avec lit double et placard de rangement

- **Balcon SUD avec table bois**, banc, mobilier de jardin, orientation plein SUD et sans vis-à-vis. **Emplacement exceptionnel.**

NIVEAU 2 :

- Coin montagne dans le couloir avec 2 lits superposés

- **Chambre 2 avec lit double** et placard de rangement, bureau, fenêtre SUD au dessus des toits.

- **Chambre 3** avec 1 lit simple et 2 lits superposés, placard de rangement

- **Salle de bains 2** avec baignoire, WC, meuble vasque et radiateur sèche serviette

Les lits sont équipés de couettes

SERVICES HOTELIERS inclus au prix de séjour :

- Les draps de lit, les serviettes de toilette, et les chaussons sont fournis.

- Le ménage de fin de séjour sauf cuisine.

- WIFI.

Les prestations suivantes ne sont pas incluses mais disponibles en supplément et sur réservation :

- Parking public couvert obligatoire : à réserver en direct sur le site INDIGO

- **Animaux : les animaux ne sont pas admis - appartement non-fumeur**

Parking

Tous les parkings de TIGNES sont désormais PAYANTS

Parkings extérieurs BREVIERES NORD - BREVIERES SUD et TIGNES 1800

Parkings couverts TIGNES LE LAC - TIGNES VAL CLARET - TIGNES LE LAVACHET

Il est impératif de réserver et payer d'avance les emplacements couverts, les parkings sont souvent complets très tôt.

SITE DE RESERVATION et TARIFS

<https://fr.parkindigo.com/parkings-france/tignes>

Linge

LINGE :

• Les draps et serviettes de toilette ne sont pas inclus gamme TIGNES CLASSIC

PRIX LIT SIMPLE

Prix draps et serviettes : 30.00 Euros / personne/ semaine

Prix draps seuls : 20.00 Euros / personne / semaine

PRIX LIT DOUBLE

Prix draps et serviettes : 45.00 Euros / personne/ semaine

Prix draps seuls : 25.00 Euros / personne / semaine

Réervations par e-mail : tignes@agence-rocblanc.com

• Les draps et serviettes sont inclus gamme TIGNES PREMIUM et TIGNES CHALETS

Taxes et caution

TAXES SEJOUR : à partir de 18 ans toute l'année : 0,88 € / 5.50 € (*) personne / jour

(*) Le montant de la taxe de séjour est variable, il est fixé par décision municipale en fonction du classement en étoiles de votre hébergement.

<https://taxesejour.tignes.net>

DEPOT DE GARANTIE - GARANTIE DES BIENS DES PROPRIETAIRES :

Le locataire versera un dépôt de garantie de 200 € à 10000 Euros, selon les éléments précisés dans son contrat.

Hébergement gamme CLASSIC caution de 100.00 Euros par nombre de places dans l'hébergement

exemple studio 2 personnes (200.00 Euros), studios 4 personnes (400.00 Euros)

Hébergement gamme PREMIUM et CHALETS caution de 250.00 Euros par nombre de places dans l'hébergement

exemple studio 2 personnes (500.00 euros), studios 4 personnes (1000.00 Euros)

Hébergement Chalets d'exception 5* caution de 3000.00 Euros à 10 000.00 Euros selon le chalet réservé.

Versement du dépôt de garantie : Un lien « COTIOUS » (<https://www.cotious.fr/>) sera envoyé par e-mail ou SMS environ 7 jours avant l'arrivée

Cela permet de régler la caution de manière rapide et sécurisée et de diminuer le temps d'attente en réception.

Cette démarche en amont est conforme à la réglementation sur les données bancaires en vigueur, elle reste facultative et peut être réalisée sur place en réception selon le même procédé électronique.

Les frais d'authentification (environ 2,5% du montant de la caution) sont à la charge du locataire et non remboursables.

TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC restituera le dépôt entre 8 et 10 jours après le départ du locataire,

Dédution faite le cas échéant des manquants, du non-respect des consignes (ménages, restitution du linge de lit, serviettes...) ...ou détériorations constatées, et compensation des sommes éventuellement dues à TIGNES AGENCE by ROC BLANC - CHAMPAGNY AGENCE by ROC BLANC.





à Tignes :

Le Palafour,
73320 Tignes le Lac
Tél. 04 79 06 53 22



à Champagny :

Le Reclaz,
73350 Champagny en Vanoise
Tél. 04 79 55 05 77